

## **Ordenanza Fiscal reguladora da Taxa por expedición de licenza de apertura de establecementos**

### *ARTIGO 1. Fundamento e Natureza*

En uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución Española, e polo artigo 106 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 a 19 e 20 a 27 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, este Concello establece a taxa pola expedición de licenza, comunicación previa e declaracións responsables relativas a actividades e aperturas de establecementos, cuxas normas atenden ao disposto no artigo 57 do citado Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

## ARTIGO 2. *Feito Impoñible*

1.—Constitúe o feito impoñible da taxa, a actividade municipal, tanto técnica como administrativa, tendente a verificar si os establecementos industriais, mercantís e de servizos, reúnen as condicións de tranquilidade, sanidade e salubridade, medioambientais e calesquera outras esixidas polas correspondentes normativas sectoriais, ordenanzas e regulamentos municipais ou xerais para o seu normal funcionamento.

2.—A realización do feito impoñible terá lugar pola prestación dos servizos técnicos e administrativos que se orixinen pola solicitude do suxeito pasivo ou como consecuencia da actividade inspectora municipal, nos casos nos que se descubra a existencia de actividades que non estén plenamente amparadas pola correspondente licenza ou non se axusten á comunicación previa ou declaración responsable correspondente.

3.—A tal efecto, estarán suxeitos a esta Taxa:

a) A primeira instalación dun establecemento ou actividade industrial, comercial, profesional ou de servizos.

b) A ampliación da actividade e/ou superficie de establecementos con licenza de apertura ou comunicación previa/declaración responsable, aínda que continúe o mesmo titular.

c) Reforma ou calquera alteración que se leve a cabo no establecemento e que afecte ás condicións sinaladas no número 1 deste artigo, esixindo nova verificación das mesmas.

d) O cambio de titularidade ou razón social permanecendo invariable a actividade.

4.—Ós efectos desta taxa entenderase por establecemento toda edificación, instalación ou recinto cuberto ou ó aire libre, estea ou non aberto ó público, destinado a calquera uso distinto ó de vivenda, onde habitual ou temporalmente se exerce ou se vaia exercer calquera actividade empresarial fabril, industrial ou artesán, da construción, comercial ou de servizos, ou complementaria das anteriores, que requira a obtención de licenza municipal, comunicación previa ou declaración responsable para a súa apertura ou funcionamento, en virtude de norma xurídica.

Enténdese por actividade complementaria, aquela que teña relación coa actividade principal de xeito que lle proporcione beneficios ou aproveitamento, aínda que non se adique ao seu exercizo, así mesmo as delegacións ou sucursais de entidades xurídicas, oficinas, despachos ou estudos.

### *ARTIGO 3. Suxeito Pasivo*

1.—Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas e xurídicas e as entidades a que se refire o artigo 35.4 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, titulares da actividade que se pretende desenvolver ou, se é o caso, desenvolta en calquera establecemento industrial ou mercantil en xeral.

2.—Terán a consideración de substitutos do contribuínte, os propietarios dos devanditos establecementos, os cales poderán repercutir, se é o caso, as cotas satisfeitas sobre os usuarios de aqueles, beneficiarios do servizo ou actividade.

### *ARTIGO 4. Responsables*

Responderán dá débeda tributaria os debedores principais xunto a outras persoas ou entidades. A estes efectos consideraranse debedores principais os obrigados tributarios do apartado 2 do artigo 35 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria.

Salvo precepto legal expreso en contrario, a responsabilidade será sempre subsidiaria.

En relación á responsabilidade solidaria e subsidiaria da débeda tributaria estarase ao establecido nos artigos 42 e 43, respectivamente, da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria.

### *ARTIGO 5. Exencións e Bonificacións*

De conformidade co disposto no artigo 9 del R.D.L. 2/2004 non se recoñece beneficio tributario ningún, salvo os que sexan consecuencia do establecido nos tratados ou acordos internacionais, ou os expresamente previstos en normas con rango de Lei.

### *ARTIGO 6. Cota tributaria*

A cota total a satisfacer será o resultado de sumar unha cota de tarifa, en función do tipo de actividade, máis un recargo adicional en función da extensión en metros cadrados do establecemento dedicado á actividade de que se trate, segundo a definición establecida para o mesmo no apartado 4 do artigo 2º.

A cota de tarifa e o recargo de superficie serán os que se definen no Anexo a esta Ordenanza

### *ARTIGO 7. Devengo*

1.-Devéngase a taxa e nace a obriga de contribuír, cando se inicie a actividade municipal que constitúe o feito impositivo. A estes efectos entenderase iniciada a actividade na data de presentación da oportuna solicitude de licenza de apertura, comunicación previa ou declaración responsable, se o suxeito pasivo a formulase expresamente.

2.—Cando a apertura tivera lugar sen a obtención previa da licenza/comunicación previa ou declaración responsable, a taxa devengarase cando se inicie efectivamente a actividade municipal conducente a determinar si o establecemento reúne ou non as condicións esixibles, sen prexuízo da iniciación dun expediente administrativo que poida instruírse para autorizar a apertura do establecemento ou decretar o seu peche, se a mesma non fora autorizable ou non se axustase á normativa vixente.

3.—A obriga de contribuír, unha vez nacida, non se verá afectada, de ningún modo, pola denegación da licenza/comunicación previa solicitada ou pola concesión desta condicionada á modificación das condicións do establecemento.

4.—Ata tanto non recaiga acordo ou resolución municipal sobre a concesión da licenza ou informe sobre a comunicación previa ou declaración responsable, os interesados poderán desistir ou renunciar expresamente a esta. Neste caso, se procederá a liquidar a taxa segundo a seguinte contía:

— O 50 %, cando o desestimento ou renuncia se presente despois de que os servizos técnicos do concello practicasen as pertinentes inspeccións e se emitira o correspondente informe. No caso de Actividades calificadas como molestas, insalubres, nocivas ou perigosas, cando a renuncia ou desestimento se produza antes de solicitar os informes sectoriais preceptivos.

No caso de que o desestimento ou renuncia se presente antes de que por parte do concello se realizara ningunha actuación conducente ó outorgamento da licenza, non se liquidará taxa algunha.

## *ARTIGO 8. Declaración e Ingreso*

1.-As persoas interesadas en iniciar unha actividade ou apertura de establecemento, presentarán previamente, no rexistro xeral, a oportuna solicitude de licenza ou comunicación previa ou declaración responsable, con especificación da actividade ou actividades a desenvolver no local, acompañada da documentación que complete a súa petición.

2.—Si despois de formulada a solicitude de licenza, comunicación previa ou declaración responsable relativa a dita actividade se variase ou ampliase a actividade a desenvolver no establecemento, ou se ampliase o local inicialmente previsto, estas modificacións deberán comunicarse á Administración Municipal co mesmo detalle e alcance que se esixen na declaración prevista no número anterior.

3.—As taxas reguladas nesta ordenanza esixiranse en réxime de liquidación, aprobándose a correspondente liquidación mediante acordo do órgano competente, sendo notificada ao suxeito pasivo para o seu ingreso utilizando os medios de pago e os prazos que sinala a notificación remitida e a Lei Xeral Tributaria. En todo caso, o ingreso da taxa farase con carácter previo ao acordo de resolución do expediente en cuestión.

#### *ARTIGO 9. Xestión*

1.—Os traslados de locais terán unha redución sobre a cota resultante, do 50 % da mesma.

2.—No caso de licenzas/comunicacións previas/declaracións responsables para a ampliación de actividade, ós efectos de cálculo do recargo de superficie, considerase so a superficie en m<sup>2</sup> que supón tal ampliación.

3.—Tratándose dun cambio de actividade, aínda que continúe o mesmo titular, considérase toda a superficie do local.

4.—Nos traslados motivados por unha situación de emerxencia por derribo forzoso, afundimento, incendio, etc., aplicarase unha bonificación do 80 % da Tarifa resultante, polo outorgamento de licenza ou comunicación previa para a apertura dun local que substitúa temporalmente o local titular. Unha vez reparado e reconstruído o devandito local titular, e sempre que sexa para a mesma actividade, a licenza de apertura ou comunicación previa do mesmo non devengará nova Taxa.

#### *ARTÍCULO 10. Infraccións e Sancións*

En todo o referente a infraccións e sancións, será de aplicación a Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, en concreto os artigos 181 e seguintes, e as disposicións que a desenvolvan.

#### *DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA*

A presente Ordenanza, aprobada polo Pleno do Concello de Gondomar, entrará en vigor no momento da súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia e comezará a aplicarse a partir do 1 de xaneiro de ano seguinte a da súa publicación, permanecendo en vigor até a súa modificación ou derrogación expresa.

## A N E X O

<u>Cota de Tarifa</u>	<u>Importe (en €)</u>
— Actividades sometidas a comunicación previa declaración responsable. . Só tributarán por recargo de ou superficie	
— Actividades sometidas a licenza de apertura . . . . .	761,50
— Actividades que requiran declaración de incidencia u avaliación de Impacto Ambiental, ou autorización ambiental integrada . . . . .	1.122,84
— Actividades temporais ou eventuais. . . . .	122,27
— Bancos, Caixas de Aforros e demais Entidades financeiras que se instalen dentro do termo municipal, só tributarán por cota de tarifa sin que lles sexa de aplicación o recargo de superficie . . . . .	9.538,76

### *Recargo de superficie:*

Importe fixo: 244,54 €,

Ata 25 m2: Importe fixo

De 25 ata 50 m2: O importe fixo máis 6,08 € por cada m2 que exceda de 25

De 50 ata 100 m2: O importe do tramo anterior máis 3,65 € por cada m2 que exceda de 50

De 100 ata 200 m2: O importe do tramo anterior máis 2,42 € por cada m2 que exceda de 100

De 200 ata 500 m2: O importe do tramo anterior máis 1,83 € por cada m2 que exceda de 200

De máis de 500 m2: O importe do tramo anterior máis 1,24 € por cada m2 que exceda de 500